

การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงต่อเติมอาคาร ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวง

สำหรับบ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่ไม่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร

หลักฐาน

๑. คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง ข. ๑
๒. สำเนาบัตรบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าตัวจริง จำนวน ๑ ฉบับ
๕. แบบแปลนพร้อมผังบริเวณ จำนวน ๒ ชุด

สำหรับบ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร

หลักฐาน

๑. คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง ข. ๑
๒. สำเนาบัตรบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าตัวจริง จำนวน ๑ ฉบับ
๕. แบบแปลนพร้อมผังบริเวณ จำนวน ๒ ชุด
๖. หนังสือรับรองการคำนวณโครงสร้างอาคารของวิศวกรพร้อมทั้งสำเนาบัตรวิศวกร
๗. หนังสือแสดงความยินยอมการเป็นผู้ควบคุมงาน (น. ๔) พร้อมทั้งสำเนาบัตรวิศวกร
๘. หนังสือรับรองการออกแบบของสถาปนิกพร้อมสำเนาบัตร

สำหรับห้องแถวอาคารพาณิชย์อาคารควบคุมการใช้พิเศษ / อาคารขนาดใหญ่

๑. คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง ข. ๑
๒. สำเนาบัตรบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าตัวจริง จำนวน ๑ ฉบับ
๕. แบบแปลนพร้อมผังบริเวณ จำนวน ๒ ชุด
๖. หนังสือรับรองการคำนวณโครงสร้างอาคารของวิศวกรพร้อมทั้งสำเนาบัตรวิศวกร
๗. หนังสือแสดงความยินยอมการเป็นผู้ควบคุมงาน (น. ๔) พร้อมทั้งสำเนาบัตรวิศวกร
๘. หนังสือรับรองการออกแบบของสถาปนิกพร้อมสำเนาบัตร

หมายเหตุ ในกรณีก่อสร้างอาคารในที่ดินของบุคคลอื่นต้องได้รับความยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

หากมีข้อสงสัย :

กรุณาติดต่อ กองช่าง เทศบาลตำบลท่ามาย โทร. ๐ ๗๕๔๘ ๙๑๑๐ ต่อ ๑๐๘