

## 1.ใช้กับประกาศรายงานการจัดเก็บรายได้

### ไฟล์และข้อความ

กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ 2567

## 2.ใช้การประกาศสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### ไฟล์และข้อความ

▶ แจ้งประกาศเทศบาลตำบลท่ายาง

เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2568 ▶

ขอความร่วมมือจากเจ้าของ ผู้ครอบครอง หรือบุคคลซึ่งเกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ตั้งอยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลท่ายาง โปรดให้ข้อมูลกับพนักงานสำรวจของเทศบาลตำบลท่ายาง เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาด ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดอื่น ๆ รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง ในวันและเวลาราชการ  
Line: @720perzs

โทรศัพท์ 075-489110 ต่อ 115 หรือ 081-3709652

## 3.การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2568

(ไฟล์ และข้อความ)

### #การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์

หาก เทศบาลตำบลท่ายางได้สำรวจรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว ต่อมาผู้เสียภาษีเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ฯ ต่องานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงฯ หรือรู้ถึงเหตุดังกล่าว หรือก่อนวันที่ 1 มกราคม 2568 “ตามแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.5

### #วิธีการเปลี่ยนแปลง

-ยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลง ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง

-ยื่นแบบผ่านโทรศัพท์เคลื่อนที่หรือไลน์กลุ่มของกองคลัง Line: @720perzs

### #ผลการเปลี่ยนแปลง

เมื่อได้รับการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากผู้เสียภาษีแล้ว ให้ผู้บริหารท้องถิ่นตรวจสอบและมีคำสั่งแก้ไขเพิ่มเติม บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.3) รวมถึงบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์(ภ.ด.ส.1) เพื่อประเมินภาษีตามการใช้ประโยชน์ในปีถัดไป เช่น เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในเดือนธันวาคม 2567 จะมีผลต่อการประเมินภาษีในปี 2568 ทั้งนี้ บัญชี ภ.ด.ส.3 ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว ไม่ต้องปิดประกาศและจัดส่งให้แก่ผู้เสียภาษีนั้นทราบอีก

#พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา33

#ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2562 ข้อ 4 ข้อ 5 และข้อ 9

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562

ใช้กับประกาศรายงานการจัดเก็บรายได้

กองคลัง เทศบาลตำบลท่าทราย รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ 2567

ใช้การประกาศสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง